

Ogłoszenie nr 500012589-N-2017 z dnia 11-08-2017 r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej: „Nadbudowa istniejącego budynku magazynowego wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowo-administracyjny w Radomsku przy ul. Reymonta na działce nr ew. 243. obręb 0010”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IX Włączenie społeczne, Działanie IX.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, Projekt Pt. „KIS Radomsko- W kierunku zmiany”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 558165-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Krajowy numer identyfikacyjny 470078600000, ul. ul. Kościuszki 10, 97500 Radomsko, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 446 832 885, e-mail admin@mops-radomsko.pl, faks 446 832 855.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.mops-radomsko.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Nadbudowa istniejącego budynku magazynowego wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowo-administracyjny w Radomsku przy ul. Reymonta na działce nr ew. 243. obręb 0010”.

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

NK.3411/2-2/17

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Nadbudowa istniejącego budynku magazynowego wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowo-administracyjny w Radomsku przy ul. Reymonta na działce nr ew. 243. obręb 0010”. Budynek objęty przedmiotem zamówienia położony jest w obszarze układu przestrzennego miasta Radomska ujętego w gminnej ewidencji zabytków w związku z tym planowany zakres prac został uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie: 1) prac demontażowych i rozbiórkowych m.in.: demontaż konstrukcji i pokrycia dachu, kominów, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, krat nad oknami, elementów elewacyjnych, stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów, instalacji wewnętrznych oraz zewnętrznych; rozbiórki stropu, ścian lub fragmentów ścian, posadzek oraz warstw podłogi, skucie tynków ze ścian 2) robót budowlanych i montażowych m.in.: wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem oraz ociepleniem, montaż rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, czyszczenie elewacji wraz z uzupełnieniem ubytków oraz docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z malowaniem elewacji i montażem elementów elewacyjnych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz parapetów, murowanie nowych ścian i zamurowanie otworów np. drzwiowych, wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji sieci telefonicznej i internetowej, instalacji wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych (wody zimnej i ciepłej użytkowej, CO wraz z grzejnikami i kotłem gazowym, kanalizacji sanitarnej, montaż armatury), instalacji wentylacyjnej, wykonanie podłóg, posadzek i tynków wraz z malowaniem ścian, kładzenie płytek na ścianach i posadzkach UWAGA: zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania opaski wokół budynku. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez: GRZYBUD Paweł Grzybek Kubiki 2, 97-525 Wielgomłynny oraz zasadami wiedzy technicznej, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: 1) Projekt budowlano-wykonawczy obejmujący branże: architektoniczno-konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną stanowiący dodatek nr 9 do SIWZ, 2) wzór umowy - stanowiący dodatek nr 8 do SIWZ, 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – architektura i konstrukcja stanowiąca dodatek nr 10a do SIWZ, 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje sanitarne stanowiąca dodatek nr 10b do SIWZ, 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne stanowiąca dodatek nr 10c do SIWZ, 6) Pozwolenie na budowę - Decyzja nr 357/2017 z dnia 16.06.2017 r. wydana przez Starostę Radomskiego stanowiąca dodatek nr 11 do SIWZ 3. Ze względu na charakter wynagrodzenia (ryczałt) funkcję informacyjną pełni: 1) Przedmiar robót branża budowlana -stanowiący dodatek nr 12a do SIWZ, 2) Przedmiar robót branża sanitarna stanowiący dodatek nr 12b do SIWZ, 3) Przedmiar robót branża elektryczna stanowiący dodatek nr 12c do SIWZ 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z zm.). Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności pracownika budowlanego obejmującego cały zakres rzeczowy robót budowlanych opisanych w Projekcie budowlano-wykonawczym, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, tj. wykonującego czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót budowlanych, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, kierowników robót, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art 29 ust. 3a ustawy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone we wzorze umowy stanowiącym dodatek nr 8 do SIWZ. Powyższe wymagania określają w szczególności: a) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, b) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, c) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. 5. Zamówienie dotyczy zadania współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IX Włączenie społeczne, Działanie IX.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, Projekt Pt. „KIS Radomsko- W kierunku zmiany”

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45200000-9

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45110000-1, 45400000-1, 45300000-0, 45330000-9, 45331000-6, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

W dniu 11.08.2017 r. postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), gdyż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.