

Biuletyn Zamówień Publicznych
Urząd Zamówień Publicznych

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU
ZAMÓWIENIA**

- Zamieszczanie obowiązkowe**
 Zamieszczanie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY

- Zamówienia publicznego
Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów
Zawarcia umowy ramowej

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej tak nie

Nazwa projektu lub programu: **Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IX Włączenie społeczne, Działanie IX.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, Projekt Pt. „KIS Radomsko- W kierunku zmiany”**

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych

tak

Numer ogłoszenia: 513518-N-2018 z dnia 02.02.2018 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych

tak

nie

Numer ogłoszenia: -----

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY:

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego (jeżeli dotyczy)

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/ powierzyli przeprowadzenie postępowania (jeżeli dotyczy)

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających (jeżeli dotyczy)

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzali postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

1) Zamawiający może nie ujawniać informacji, jeżeli ich ujawnienie mogłoby utrudnić stosowanie prawa lub byłoby sprzeczne z interesem publicznym lub mogłoby naruszyć uzasadnione interesy wykonawców, lub mogłoby zakłócić konkurencję pomiędzy nimi.

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej (jeżeli dotyczy)

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa (firma): **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Radomsku**

Krajowy numer identyfikacyjny : **004700786**

Adres pocztowy ul. Kościuszki 10

| | | | |
|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Miejscowość :Radomsko | Kod pocztowy:97-500 | Państwo : Polska | Województwo: łódzkie |
| Telefon: 44 6832885 | Faks: 44 6832855 | E-mail: admin@mops-radomsko.pl | |

Adres strony Internetowej (URL): <http://bip.mops-radomsko.pl>

Adres profilu nabywcy (jeżeli dotyczy):

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne (jeżeli dotyczy):

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- Administracja rządowa centralna
- Administracja rządowa terenowa
- Administracja samorządowa
- Jednostki organizacyjne administracji samorządowej
- Zamawiający udzielający zamówień, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
- Zamawiający udzielający zamówień sektorowych
- Podmiot prawa publicznego
- Inny (proszę określić):

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać, który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II. 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowo-administracyjny oraz budową wewnętrznej instalacji gazu na działce nr ewid. 243, obręb 0010 Radomsko, ul. Reymonta, 97-500 Radomsko”

Numer referencyjny jeżeli dotyczy): NK.3411/2-2/18

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane Dostawy Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań), a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowo-administracyjny oraz budową wewnętrznej instalacji gazu na działce nr ewid. 243, obręb 0010 Radomsko, ul. Reymonta, 97-500 Radomsko”

Budynek objęty przedmiotem zamówienia położony jest w obszarze układu przestrzennego miasta Radomska ujętego w gminnej ewidencji zabytków w związku z tym planowany zakres prac został uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi, Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie:

- 1) prac demontażowych i rozbiórkowych m.in.: demontaż krat nad oknami, elementów elewacyjnych, stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów, instalacji wewnętrznych oraz zewnętrznych, demontaż kotła CO oraz starego oświetlenia; rozbiórkę ścian lub fragmentów ścian, posadzek oraz warstw podłogi;
- 2) robót budowlanych i montażowych m.in.: skucie tynków ze ścian, czyszczenie elewacji wraz z uzupełnieniem ubytków, montaż elementów elewacyjnych (lampy, skrzynka na listy, wentylatory, telefon, tabliczki informacyjne), ocieplenie poddasza nieużytkowego wełną mineralną, gr. 15 cm., montaż nowego kotła na gaz, montaż parapetów wewnętrznych, montaż zabudowy GKF sufitów, murowanie nowych ścian, zabudowy ścian z GK, zabudowy drewnianych słupów i belek płytami GKF, wykonanie zabudowy otworów drzwiowych wewnątrz budynku zabudową GK, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, naprawa parapetów ceglanych zewnętrznych, wykonanie warstw podłogi na gruncie oraz posadzek, wykonanie tynków wewnętrznych gipsowych, malowanie ścian, wykonanie okładzin podłogowych z płytek ceramicznych, wykładzin, montaż nowych lamp oświetleniowych na budynku, wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej i zewnętrznej, instalacji sieci telefonicznej i internetowej, instalacji wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych (wody zimnej i ciepłej użytkowej, CO wraz z grzejnikami i kotłem gazowym, kanalizacji sanitarnej, montaż armatury), instalacji wentylacyjnej.

UWAGA: zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania opaski wokół budynku.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową tj. projektem budowlanym przy uwzględnieniu zmian wynikających z projektu zamiennego opracowanych przez: GRZYBUD Paweł Grzybek Kubiki 2, 97-525 Wielgomłyny oraz zasadami wiedzy technicznej, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

- 1)Projekt budowlany obejmujący branże: architektoniczno-konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną stanowiący dodatek nr 9 do SIWZ,
- 2)Projekt budowlany zamienny obejmujący branże: architektoniczno-konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną stanowiący dodatek nr 9 a do SIWZ,
- 3)wzór umowy - stanowiący dodatek nr 8 do SIWZ,
- 4)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu głównego – architektura i konstrukcja stanowiąca dodatek nr 10a do SIWZ,
- 5)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu głównego – instalacje sanitarne stanowiąca dodatek nr 10b do SIWZ,
- 6)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu głównego – instalacje elektryczne stanowiąca dodatek nr 10c do SIWZ,
- 7)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu zamiennego – architektura i konstrukcja stanowiąca dodatek nr 11a do SIWZ,
- 8)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu zamiennego – instalacje sanitarne stanowiąca dodatek nr 11b do SIWZ,
- 9)Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych do projektu zamiennego – instalacje elektryczne stanowiąca dodatek nr 11c do SIWZ,
- 10) Pozwolenie na budowę - Decyzja nr 24/2018 z dnia 16.01.2018 r. wydana przez Starostę Radomszczańskiego stanowiąca dodatek nr 13 do SIWZ

3.3 Ze względu na charakter wynagrodzenia (ryczałt) funkcję informacyjną pełnią:

- 1) Przedmiar robót branża budowlana -stanowiący dodatek nr 12a do SIWZ,
- 2) Przedmiar robót branża sanitarna stanowiący dodatek nr 12b do SIWZ,
- 3) Przedmiar robót branża elektryczna stanowiący dodatek nr 12c do SIWZ

UWAGA: Konstrukcja i pokrycie dachu zostały wyremontowane.

4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z zm.).

Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.



Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności pracownika budowlanego obejmującego cały zakres rzeczowy robót budowlanych opisanych w Projekcie budowlano-wykonawczym, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, tj. **wykonującego czynności bezpośrednio związane w wykonywaniu robót budowlanych, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, kierowników robót, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.**

Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art 29 ust. 3a ustawy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **dodatek nr 8 do SIWZ.**

Powyższe wymagania określają w szczególności:

- sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy,
- uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań,
- rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.

5. Zamówienie dotyczy zadania współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IX Włączenie społeczne, Działanie IX.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, Projekt Pt. „KIS Radomsko- W kierunku zmiany”

II.4) Informacja o częściach zamówienia

Zamówienie było podzielone na części: tak nie

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| II.5) Główny kod CPV | 45200000-9 |
| Dodatkowe kody CPV | 45100000-8 |
| | 45110000-1 |
| | 45400000-1 |
| | 45300000-0 |
| | 45330000-9 |
| | 45331000-6 |
| | 45310000-3 |

SEKCJA III: PROCEDURA

III. 1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

| | |
|---|--|
| Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/> | Negocjacje bez ogłoszenia <input type="checkbox"/> |
| Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/> | Zamówienie z wolnej ręki <input type="checkbox"/> |
| Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/> | Zapytanie o cenę <input type="checkbox"/> |
| Dialog konkurencyjny <input type="checkbox"/> | Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/> |
| Partnerstwo innowacyjne <input type="checkbox"/> | |

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (4)

Postępowanie/część została unieważniona
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

| | |
|---|--|
| IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07.03.2018 (dd/mm/rrrr) | |
| IV.2) Całkowita wartość zamówienia Wartość bez VAT: 199.619,76 Waluta: PLN | |
| <i>(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów - szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)</i> | |
| IV.3) INFORMACJE O OFERTACH (jeżeli dotyczy): liczba otrzymanych ofert: 2 w tym: liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0 liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0 liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0 | |
| IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT (jeżeli dotyczy): | |
| IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA | |
| Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia (6) tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> | |

Nazwa: Firma SŁAW-BUD Sławomir Lasoń

Adres pocztowy: ul. Batorego 23

Kraj /województwo: Śląskie Polska/łódzkie

Miejscowość: Radomsko

E-mail: slawbud.slawek@wp.pl

Kod pocztowy: 97-500

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą tak nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: tak nie
Skrót literowy nazwy państwa:
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: tak nie
Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM (7)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny

W kierunku zmiany” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach
Społecznego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020



Wojewódzki Urząd
Pracy w Łodzi

Województwa Łódzkiego
Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Cena wybranej oferty/wartość umowy **284.543,90 netto 349.989,00 brutto**

Oferta z najniższą ceną/kosztom **284.543,90 netto 349.989,00 brutto**
395.937,00 brutto

/Oferta z najwyższą ceną/kosztom 321.900,00 netto

Waluta: PLN

Projekt „KIS Radomsko – W kierunku zmiany” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa (jeżeli dotyczy)

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone w trybie..... na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

500051339-N-2018 z dnia 09-03-2018 r.

Radomsko, dn. 09.03.2018 r.

Andrzej Barszcz
/-/
Dyrektor MOPS w Radomsku

podpis